INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 **Del:** 12 de Febrero de 2024 **Al:** 18 de Febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 58 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** SOPETRAN - ANTIOQUIA **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	27,00%	63,00%
Valor básico de la Obra	$ 6.392.323,90	$ 28.001.240,23

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	25,00%	95,00%
Valor básico de la Obra	$ 20.490.958,55	$ 47.502.103,96

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 94.988.082,89
Valor Actualizado:	$ 76.487.074,33
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

* Se organiza la actividad de arreglo de instalaciones electricas.

* Se continua con la instalacion de cielo raso en PVC.

* Se instalan marcos para soportes de lamparas.

* Se reinstalan las lamparas desmontadas.

* Se continua con el lavado e hidrofugado de muros interiores y exteriores de fachada.

IMAGENES AVANCE




Se organizan instalaciones eléctricas.




Se organizan instalaciones eléctricas.



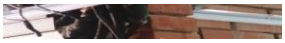

Se organizan instalaciones eléctricas.




Arreglo para empotrar la nevera






 	 
Se instala cielo raso y se ejecuta la actividad de pintura de baños	**Arreglos de carpinteria de madera, puertas de baños del primer piso**
 	 
Lavada e hidrofugada de fachada interior y exterior	**Lavada e hidrofugada de fachada interior y exterior**
	
Instalación de Cielo raso	
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA:_____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**